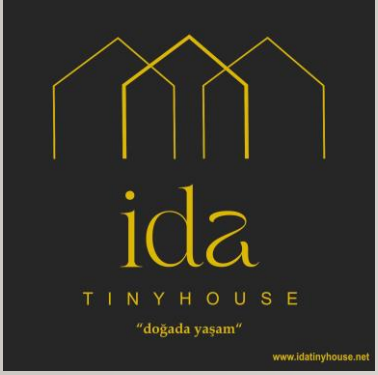




2025

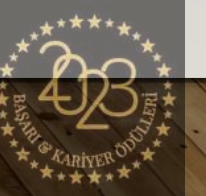
İDA TİNY HOUSE

“Butik Tiny House Üretici firması”

“Geleceğin Modüler Tiny House Evleri”

<http://idatinyhouse.net/>

100 YIL
MARKA ÖDÜLLERİ



İDA TİNY HOUSE KİMDİR

- DEV YAPI Olarak kasım 2006 yılında 13 m2 ofiste sıfır sermayeyle mimarlık, Tasarım, restorasyon proje ve uygulamaları alanında hizmete başlayan DEV YAPI firması Bugün İstanbul-İzmir-Ankara illerinde bulunan Ofislerimizle konularında faaliyetlerini Başarıya ulaştırarak Türkiye ve yurt dışında adından başarı ile söz ettirmektedir.
- “2011 yılına kadar restorasyon uygulaması alanında türkiyede 3 şubeye çıkarmayı başaran DEV YAPI 2011 yılında büyük yatırımlarla DGT GROUP şirketlerinin amiral gemisi konumuna gelmiştir.Eski misyonunu tamamlayan DEV YAPI yeni misyonunda Restorasyon eğitimi,mimari tasarım, ahşap uygulama bölümü kurarak tamamen eski eserlerimizin korunmasına yönelik çalışmalara başlamıştır.
- Şahıs ve kurumların ihtiyaç duyduğu Şekilde Projeleri üretmek, projelerin uygulamalarını yapmak ve proje ve uygulamalara yönelik danışmanlık hizmetleri olmak üzere üç ana dalda devam ettirmektedir.2015 Yılında 4 ana dalı bünyesine ekleyen DEV YAPI şuanda PORT POSEİDON muğla projesinin yönetimindedir.
- DEV YAPI tarafından üstlenilen işler, yapı veya konseptin araştırma, etüd, ve tasarımıyla başlar, kişiye ve işletmeye özgün bir çizgi ile tüm fonksiyonlar en küçük ayrıntısına kadar araştırılarak gerçekleştirilir. Tasarımlarımız Bünyemizde ,3 mimar, 4 restoratör, 1 elektrik mühendisi, 2 inşaat mühendisi ile ileri inşaat teknolojileri kullanılarak profesyonel bir yönetim anlayışı ile inşa edilmektedir.
- 2018 yılında DEV YAPI olarak sosyal sorumluk projesi kapsamında TÜRKİYE’DE tarımsal akademilerin kurulması bu çiftliklerde Ekolojik Tarımsal eğitimlerin gençlerimize verilmesi, ve Kurulan çiftliklerde Ekolojik turizmle de desteklenerek TU-TAR Adı altında EKO-TURİZM alanında büyük bir kalkınma projesinde başlatmıştır. Ülkemizde tarımsal ilk kez bilinçli üretim alanında Çanakkale Kazdağları’nda Pilot proje olarak TROYA DOĞAL YAŞAM ÇİFTLİĞİNİ kurmakla beraber MARKA Haline getirmiştir. Ve bu olanda Tarım ve Orman bakanlığı ve Kültür ve Turizm bakanlığı bilgisi dahilinde bu projeyi AYDIN İZMİR MUĞLA ANTALYA illerinde başlatarak tüm ülkede Köy Kalkındırma projelerine başlamıştır.
- NEDEN İDA TİNY HOUSE MARKASI yaratıldı.
- Ülkemizde ilk olarak minimal yaşam istekleri ve imar mevzuatının karmaşık yapısından dolayı İnsanların özlem duyduğu DOĞAL YAŞAM’a dönüşü hızlandırmak, amacıyla bu tip tekerli araç diye tabir edilen bu O2-O3 Belgeli karavan tipi evlerin imalatına yeni soluk getirmek amacıyla İDA TİNY HOUSE markası 2020 yılında alt yapısı oluşturulmuştur.

İDA HELEN MODELİ

Kaz Dağları'nın eteklerinde Antik Anadolu Tarihini TROYA efsanesinden esinlenerek yaptığımız İda Tiny House - Helen modeli 8 metre Cnc kesim Şaseye sahiptir. Bu türde en kullanış bir modellerimizdendir.

Zemin KAT 8-9 metre X 2.55 metre

Loft KAT 2.40 metre X 2.55 metre



TEKNİK ŞARNATME

Genel Özellikleri → En : 2.5 mt → Boy : 6-7-8-9 10 mt → Yükseklik : 4 m (teker aks mesafesi dahi 1, aks yükseklik: 70 cm yapı yüksekliği: 320cm) → Ağırlık : 3500 Kg → Seramik Ölçüleri : 30*30 / 40*40 / 30*60 → Vitrifiye : Klozet, lavabo ve duş takımı ve tamperli duşakabin → Isı Yalıtımı : Taş Yünü (60KG/M3) , Nem Bariyeri → İskelet : Hafif Çelik Taşıyıcı → Çatı Kaplama : Kenet Çatı → İç Dış Kaplama : İç ve Dış Lambiri + Emüzer + Vernik+JOTUN+HEMEL(Opsiyonel Renk Seçeneği) + Trapez Saç Çatı 0.5 mm

Çatı Özellikleri → Çatı Yalıtım : Taş Yünü 40KG/M3 + OSB + Nem Bariyeri → Çatı Kaplama : Kenet Çatı Tesisat Özellikleri: → Sıhhi tesisat: - Fırat tesisat plast'ik boruları - vitra seramik - ECA armatür → Elektrik tesisati: - 3 x 2.5 hes kablo Helojen free - Aydınlatma kablosu 3 x 1.5 koç kablo nym - Anahtar ve prizler VİKO Şase Özellikleri: → Torsiyon frenli dingil e belgeli 1750 KG cyr 5×112 2adet → Lastik 185 r/14 c 8 kat t1 102r/119a8 4 adet → Jant 5.00 x 14 otomotiv 66/ 112 5 bi jon t1 → Frenli kaplin 3500 KG-AVRUPA → Kriko büyük boru tekerli 60mm - cyr yeni kelep → Kriko hafif tonaj şanzımanlı 60 x 60 dönen galvanizli → Torsiyon fren teli aparatı çift dingil seti → Stop lamba e belgeli karavan 24 x 14 cm plaka lambası tır siyah e belgeli → Elektrik kablosu 7×1 ttr/mt → Stop lamba e belgeli yan sidemarker ledli brake

İDA TRUVA XL MODELİ

Kazdağları'nın eteklerinde Antik Anadolu Tarihinin TROYA efsanesinden esinlenerek yaptığımız İda Tiny House - TRUVA Modeli 10 METRE VE 6 METRE modüllerden oluşmaktadır.

10 metrelik modül de

1 adet loftkat 1 adet Banyo 1 Adet Mutfak 1 Adet salon 1+Oda

6 metrelik modül de

1 adet Yatak Odası 1 Adet Banyo



İDA LONDON MODELİ

İngiliz mimarisini tiny house karavan tipine yansıtılmasıyla başlayan beyaz asil bir model...

Zemin KAT 8-9-10 metre X 2.55 metre

Loft KAT 2.30 metre X 2.55 metre

I ODA +I LOFT KAT+I BANYO+I MUTFAK



İDA KARAKÖY MODELİ

Truva Savaşlarında önemli bir yeri olan
Kazdağlarının eteklerinde bulunan Karaköy
bölgesinden esinlendiğimiz 9 metrelik İda
Tiny House- karaköy modeli

1 adet yatak odası 1 adet Loft kat 1 adet
banyo 1 mutfak 1 salon



İDA Z SERİSİ

İDA ZBI MODELİ



10 Mt X 2.55 Mt

İDA ZAI MODELİ



10 Mt X 2.55 Mt

İDA HELEN ELİT XL

Kazdağları'nın eteklerinde Antik Anadolu Tarihinin TROYA efsanesinden esinlenerek yaptığımız İda Tiny House – Helen elit XL modeli 10 metre ve 7 metrelik Cnc kesim 2 römorka sahip Olan bu model 5 katmanlı izolasyon yükelebilir sistemine sahip olarak loft kat bölümü 80 cm yükselmektedir. Toplam 70 m2 kullanım alanına sahiptir.

10 Metrelik modül

Zemin KAT: 10 metre X 2.55 metre

Üst loft: 10.60 metre X 2.55 metre

7 metrelik modül

Zemin KAT : 7 metre X 2.55 metre

İDA HELEN ELİT XL

Yükelebilir sistem

"Geleceğin Modüler Tiny House Evleri"

İda Tiny House



Kapalı alan: 70 m2
Kapalı bölüm: 4 oda + 2 salon +
2 banyo + 1 teras + 1 mutfak
Tür: L TİPİ 10 mt ve 7 mt
Sistem: Akıllı ev sistemi
İzolasyon: 4 katmanlı
Çatı sistemi: Kenet çatı

100 YIL
MARKA DÜLLERİ

İDA HELEN ELİT XL

"Geleceğin Modüler Tiny House Evleri"

İda Tiny House

Kapalı alan: 70 m2
Kapalı bölüm: 4 oda + 2 salon +
2 banyo + 1 teras + 1 mutfak
Tür: L TİPİ 10 mt ve 7 mt
Sistem: Akıllı ev sistemi
İzolasyon: 4 katmanlı
Çatı sistemi: Kenet çatı



100 YIL
MARKA DÜLLERİ

İDA HELEN ELİT XL

Yükelebilir sistem

"Geleceğin Modüler Tiny House Evleri"

İda Tiny House



Kapalı alan: 70 m2
Kapalı bölüm: 4 oda + 2 salon +
2 banyo + 1 teras + 1 mutfak
Tür: L TİPİ 10 mt ve 7 mt
Sistem: Akıllı ev sistemi
İzolasyon: 4 katmanlı
Çatı sistemi: Kenet çatı

100 YIL
MARKA DÜLLERİ

İDA HELEN ELİT PLUS

Kazdağları'nın eteklerinde Antik Anadolu Tarihinin TROYA efsanesinden esinlenerek yaptığımız İda Tiny House – Helen elit plus modeli 10 metre ve 7 metrelik Cnc kesim 2 römorka sahip Olan bu model 5 katmanlı izolasyon yükselebilir sistemine sahip olarak loft kat bölümü 80 cm yükselmektedir. Toplam 73 m2 kullanım alanına sahiptir.

10 Metrelik modül

Zemin KAT: 10 metre X 2.55 metre

Üst loft: 10.60 metre X 2.55 metre

7 metrelik modül

Zemin KAT : 7 metre X 2.55 metre

İDA HELEN ELİT PLUS

Yükselebilir ve genişleyebilir sistem

" Geleceğin Modüler Tiny House Evleri "

İda Tiny House

Kapalı alan: 73 m²
Kapalı bölüm: 4 oda +2 salon+
2 banyo + 1 teras + 1 mutfak
Tür: L TİPİ 10 mt ve 7 mt
Sistem: Akıllı ev sistemi
İzolasyon: 4 katmanlı
Çatı sistemi: Kenet çatı



100 YIL
MARKA DÜLLERİ

İDA HELEN ELİT PLUS

Yükselebilir ve genişleyebilir sistem

" Geleceğin Modüler Tiny House Evleri "

İda Tiny House

Kapalı alan: 73 m²
Kapalı bölüm: 4 oda +2 salon+
2 banyo + 1 teras + 1 mutfak
Tür: L TİPİ 10 mt ve 7 mt
Sistem: Akıllı ev sistemi
İzolasyon: 4 katmanlı
Çatı sistemi: Kenet çatı



100 YIL
MARKA DÜLLERİ

100 YIL
MARKA DÜLLERİ

İDA HELEN ELİT PLUS

Yükselebilir ve genişleyebilir sistem

" Geleceğin Modüler Tiny House Evleri "

İda Tiny House

Kapalı alan: 73 m²
Kapalı bölüm: 4 oda +2 salon+
2 banyo + 1 teras + 1 mutfak
Tür: L TİPİ 10 mt ve 7 mt
Sistem: Akıllı ev sistemi
İzolasyon: 4 katmanlı
Çatı sistemi: Kenet çatı



100 YIL
MARKA DÜLLERİ

İDA BOZCAADA XL MODELİ

Truva Savaşlarında önemli bir yeri olan Çanakkale Bozcaada bölgesinden esinlenen Adanın doğal yapısına uygun tasarladığımız İda Tiny House – BOZCAADA XL Modeli Tam birleşik bir tiny house modelimizdir. 48 m² kullanım alanına sahip model 10 metre ve 6 metrelik 2 ruhsatlı tiny house aracının L Biçiminde birleşmesi ile 2 Oda+ 1 loft kat+ 1 banyo+ 1 oturma odası+1 mutfak ve verandadan oluşmaktadır.

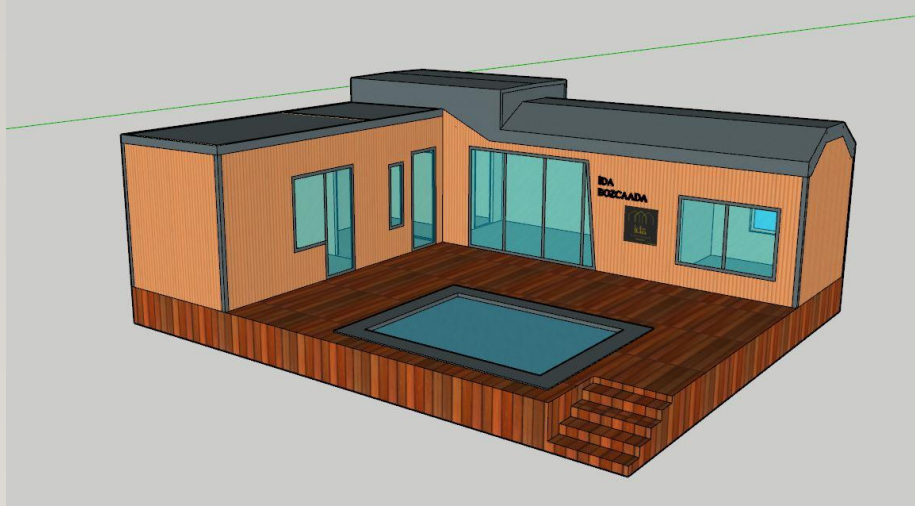
10 Metrelik modül

Zemin KAT: 10 metre X 2.55 metre

Üst loft: 2.80 metre X 2.55 metre

6 metrelik modül

Zemin KAT : 6 metre X 2.55 metre





İDA HERA MODELİ

Kazdağları'nın eteklerinde Antik Anadolu Tarihinin TROYA efsanesinden esinlenerek yaptığımız İda Tiny House – Hera modelimiz Avrupa standartlarında 8 mt lik şase üzerine yapılmıştır.

1 oda+ 1 loft kat+1 mutfak+ 1 oturma bölümünden oluşmaktadır.

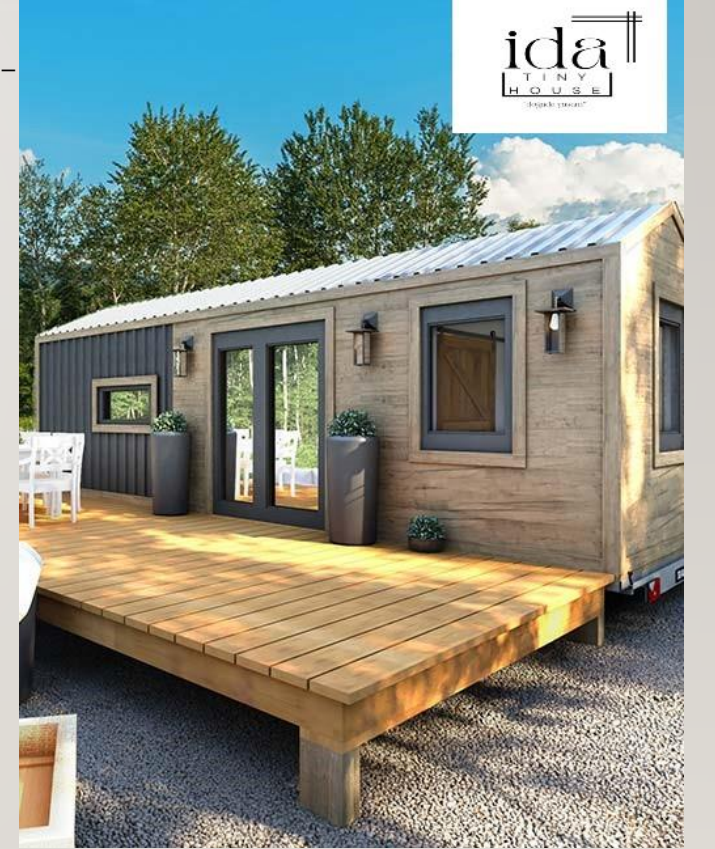
Zemin kat: 8 metre x 2.55 metre

İDA GÖKNAR MODELİ



KazDağları'nın eteklerinde Antik Anadolu Tarihinin TROYA efsanesinden esinlenerek yaptığımız İda Tiny House – Gökmar modeli 8 -9 metrelik Cnc kesim römorka sahip Olan bu model 5 katmanlı izolasyon yükselebilir sistemine sahip olarak

8 -9 metre X 2.55 Metre x 4.00 metre



İDA ZEYTİN MODELİ



İDA MODERN MODELİ

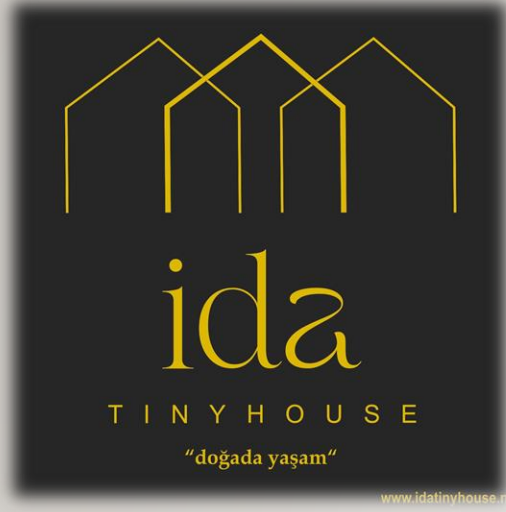
- Kazadağlarının doğasına uygun tasarlanmış 10 mt romörk üzerine 9 mt Kapalı alan 1 mt balkon bulunmaktadır.





ÖDÜLLERİMİZ.





İLETİŞİM

Instagram : @ida_tiny_house **Web:** <http://idatinyhouse.net/> **Web:** <http://devyapi.net/>

İstanbul Merkez : Esentepe mahallesi Kızılırmak sokak no: 5/A KARTAL/ İSTANBUL

Ara Üretim : Akköy mahallesi Didim/AYDIN

Şube: algı mimarlık restorasyon Osmangazi, Bursa, Türkiye-

Telefon: 0531 303 05 47

